

**ПРОТОКОЛ № 674**  
**заседания Наблюдательного совета**  
**Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников**  
**строительного рынка»**

<i>полное наименование Союза:</i>	<b>Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)</b>
<i>место нахождения Союза:</i>	<b>628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.</b>
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	<b>заочное голосование</b>
<i>дата начала заочного голосования:</i>	<b>17 августа 2023 г.</b>
<i>время начала заочного голосования:</i>	<b>11 часов 00 минут</b>
<i>дата окончания заочного голосования:</i>	<b>17 августа 2023 г.</b>
<i>время окончания подсчета голосов:</i>	<b>11 часов 10 минут</b>
<i>место подсчета голосов:</i>	<b>Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.</b>
<i>вопросы заочного голосования:</i>	<b>1. Изменение предельной стоимости договора строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в рамках компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРО «ОПУС».</b> <b>2. Изменение предельного размера обязательств по договорам строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в рамках компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «ОПУС».</b>
<i>дата составления Протокола:</i>	<b>17 августа 2023 г.</b>

*Число проголосовавших членов Наблюдательного совета Союза:*

1. Эсауленко Валерий Васильевич - председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Березин Алексей Германович.
3. Добровольский Константин Анатольевич.
4. Миленин Александр Викторович.
5. Пак Мен Чер.
6. Ярмоленко Александр Васильевич.

Приняли участие в заочном голосовании шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранные на Общем собрании членов Союза (Протокол Общего собрания членов Союза от 23 марта 2023 года № 33).

В соответствии с п. 10.14 Устава Союза Решения Наблюдательного совета Союза по любым вопросам могут приниматься без совместного присутствия членов Наблюдательного совета Союза, то есть путём заочного голосования.

Заочное голосование состоялось.

Председатель Наблюдательного совета Союза назначил Секретарем, выполняющим в том числе подсчёт голосов, члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чер.

**По первому вопросу:**

В ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ с 15 августа 2023 года увеличены лимиты обязательств членов СРО в строительстве:

1) члены Союза, обладающие первым уровнем ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда (КФ ВВ), смогут заключить договоры до 90 000 000 (девятьюстами миллионов) рублей каждый (п. 1 ч. 12 ст. 55.16 ГрК РФ);

2) члены Союза, обладающие первым уровнем ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО), смогут заключить договоры до 90 000 000 (девятьюстами миллионов) рублей в совокупности (п. 1 ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ).

Соответствующие изменения внесены автоматически в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (<https://reestr.nostroy.ru/>).

Союз актуализирует внутренние документы на ближайшем Собрании членов Союза.

**Решение:**

Принять к сведению вышеизложенную информацию и ознакомить действующих членов Союза. Генеральному директору Союза, поручить подготовить проекты изменений во внутренние документы Союза и утвердить на ближайшем Собрании членов Союза.

На этом вопросы заочного голосования были исчерпаны.

Бюллетени для заочного голосования являются приложениями к настоящему протоколу и являются его неотъемлемой частью.

Председатель заседания

В.В. Эсауленко

Секретарь заседания

М.Ч. Пак

